現 地 調 査 票

建築主名	
物件名称	
主要用途	□ 一戸建ての住宅 □ その他 （ ）
地名地番	
設計者名	

以下の調査内容は事実に相違ありません　　調査日: 令和 年 月 日

項 目	調 査 項 目	総研チェック
道路種別	□ 法42条1項 （ ）号 （幅員 m） ・ （幅員 m） □ 法42条1項 （ ）号 （幅員 m） ・ （幅員 m） □ 法42条1項4号 □ 法42条1項5 号 **※道路位置指定申請図の写し添付** （ 幅員 m ・ 指定番号 号 ・ 指定年月日 ） □ 法42条2項 （現況幅員 m） 私道/公道 （狭あい道路事前協議 済 ・ 未 ） □ 法43条2項 （ □ 1号認定 ）・（ □ 2号許可 ） **※許可書・認定書の写し添付** （許認可番号 : 号 ・ 許認可年月日: ）	
都市計画区域	□ 都市計画区域内 （ □ 市街化区域 □ 市街化調整区域 □ 非設定 ） □ 準都市計画区域内 □ 区域外	
建築基準法関係規定 許可・認定等	□ 建築基準法第（ ）条許可・認定 ※許可書・認定書の写し添付 □ 都市計画法第 29 ・ 43 条許可・検査済 ※許可書表紙・検査済証の写し添付 □ 都市計画法第53条許可 ※許可書表紙の写し添付	
用途地域	□ 第1種低層住居専用 □ 第2種低層住居専用 □ 第1種中高層住居専用 □ 第2種中高層住居専用 □ 第1種住居 □ 第2種住居 □ 準住居 □ 田園住居 □ 近隣商業 □ 商業 □ 準工業 □ 工業 □ 工業専用 □ 指定のない地域	
防火指定	□ 防火 □ 準防火 □ 法22条 □ 指定なし	
指定容積率	（ %） （ %）	
指定建蔽率	（ %） （ %）	
条 例 等	□ がけ地 □ その他 （ ）	
景観条例	□ 無 □ 有・名称 （ ）	
土地区画整理	□ 無 □ 有・名称 （ ）	
地区計画	□ 無 □ 有・名称 （ ） ※届出書表紙の写し添付	
建築協定	□ 無 □ 有（提出年月日 ）	
風致地区	□ 無 □ 有 ※許可表紙写し添付	
※ 盛土規制法	□ 宅造規制区域 □ 特定盛土等規制区域 許可: 要 **※適合証明書等を添付**	
中高層条例	□ 対象外 □ 対象（最高高さ m） ※標識設置届の写し添付	
日影規制	□ 無 □ 有 □ 対象（最高軒高 m／ 最高高さ m） □ 対象外	
浄 化 槽	□ 無 □ 有 □ 既存 □ 農業集落排水	
ガス	□ 都市ガス □ LPG □ 無	
既存ブロック塀等	□ 無 □ 有 （ □ 点検表）	
省エネ基準	□ 仕様規定 □ 適判 □ 不要 □ その他 （ □ 宣言書）	
	□ 設計住宅性能評価書 □ 長期優良住宅建築等計画の認定通知書 □ 長期使用構造等である旨の確認書	
その他の事項 （行政との打合せ等）		

特定行政庁名			
部 署 名			
担 当 者 名			

株式会社 総研